

# **Digitales Brandenburg**

hosted by **Universitätsbibliothek Potsdam**

## **Allgemeine Hypotheken-Ordnung für die gesamten Königlichen Staaten**

**Berlin, 1784**

Das Ritter-Gut Schleebach

**urn:nbn:de:kobv:517-vlib-5171**

A.

N. X.

Das

im Fürstenthum Schmaland, und dessen  
Liebstädtischen Kreyse

gelegne

freye Allodial-

**Ritter-Gut Schleebach,**

zu welchem

eine in dem benachbarten Märkischen Kreyse gelegene, und in  
den Hypotheken-Büchern der Schwarzwaldischen Regies-  
rung besonders eingetragene Wiese, die Otter-  
Wiese genannt, gehöret;

hat



Namen des Besizers.	Rubrica I. Titulus Possessionis.	Werth des Immobilis. Kthlr.
Der Königl. Obr. Lieutn. Otto v. Gut- tendorf.	Aus dem Concurs des vorigen Besizers, Philip Moriz von Aymar laut Adjudicatoria de publ. 30. October 1766. vor in vollgültigem 1764er Courant, als Meißbie- tende erstanden, und ist Titulus possessionis für ihn, auf den Grund des Adjudications-Beschei- des ex decreto d. d. 2. Decbr. 1766 berichtigt worden. Cf. Ingr. B. Vol. Pag.	40000
	Die Kaufgelder hat derselbe l. gerichtlichen At- testis d. d. 28. Novb. 1766. ad depositum erlegt, und ist solches vermöge vor allegirten Decrets v. 2. Decbr. ej. a. im Hypotheken-Buche vermerkt worden. Cf. Ingr. B. ibid.	
Der Königl. Kriegs-Kath Philip Moriz v. Gutendorf.	Aus der väterlichen Erbsonderung, vermöge des mit seinen Geschwistern, dem Lieutenant Johann Ludwig v. Gutendorf, und der Johanna Magda- lena verehl. v. Koll, unterm 10. Jan. 1768. er- richteten, und den 19. ejusd. gerichtlich bestätig- ten Erb-Recesses, vor in Courant angekommen; und ist Titulus posses- sionis für ihn, auf den Grund besagten Erb-Reces- ses, vermöge Decrets vom 18. Febr. 1768. einge- tragen worden. Cf. Ingr. B. Vol. Pag.	46000
	Zu diesem Gute hat der Besizer den bisher zu dem benachbarten Gute Kaszbach gehörigen Fleck Eichen- Holz, die grüne Heide genannt, von dem Besizer ernannten Guts, Martin Siegfried v. Koll, vermö- ge Kauf-Contracts d. d. 22. Juny 1770 vor in Courant zugekauft; und dieses neue Pertinenz- stück, ex decreto v. 10. Aug. 1770. auf den Grund des Kauf-Contracts, anhero vermerken lassen. Cf. Ingr. B. Vol. Pag.	1000
	Anno 1779. hat Besizer den Fundum gerichtlich abschätzen lassen, und ist derselbe laut Exations- Recesses d. d. 2. May d. anni auf 50000 Kthlr. gewürdiget, auch solches ex decreto d. d. 3. Aug. ej. a. auf sein Gesuch, anhero bemerkt worden. Cf. Ingr. B. Vol. Pag.	



Namen  
des  
Besizers.

Rubrica I.  
Titulus Possessionis.

Werth  
des  
Immobilis.  
Rthlr.

Der Landrath  
Joh. Heinrich  
v. Beuthen,

Von dem Kriegs-Rath v. Gutendorf, laut des unterm 4. Sept. 1782. errichteten, und den 23. Oct. ej. a. gerichtlich confirmirten Kauf-Contracts, vor in Courant erkaufte; und ist Titulus possessionis für ihn, ex decreto vom 8. ejusd. anni eingetragen worden.

48000

Cf. Ingr. B. Vol. Pag.

Besizer hat den Fundum gerichtlich aufbieten lassen, und sub. publ. 10. Octobr. 1783. præclusoriam darüber erhalten, auch solches, vermöge Decrets vom 28. ej. anhero vermerken lassen.

Cf. Ingr. B. Vol. Pag.







Rubrica II.

O n e r a p e r p e t u a .  
und

Quantum.

deren Löschung.

Einschränkungen des Eigenthums,  
oder der Disposition.

Rthl. gr. f.  
5 12

Fünf Thaler, Zwölf Groschen, als ein  
unablöflicher Zins für die Kirche zu . .  
laut Fundations-Instrument d. d. . . .  
jährlich an Martini zahlbar.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.

Das Vorkaufs-Recht, welches sich der  
Bruder des Kriegs-Raths von Gutendorf,  
der Lieutenant Joh. Ludw. v. Gutendorf, in  
dem brüderlichen Erb-Recess d. d. 10. Jan.  
1768. auf den Fall vorbehalten hat, wenn  
das Gut außerhalb der Familie veräußert  
werden sollte; welches Vorkaufs-Recht, bey  
Berichtigung des Tituli possessionis für den  
Kriegs-Rath v. Gutendorf, anhero einzu-  
tragen p. Decretum v. 18. Febr. 1768. ex of-  
ficio verordnet worden.

Cf. Ingr. B. Vol. Pag.

Auf dieses Vorkaufs-  
Recht hat der gewe-  
sene Lieutenant, Joh.  
Ludwig v. Gutendorf,  
vermöge der von ihm  
unterm 10. Decbr.  
1781. ausgestellten  
und den 28. ej. ge-  
richtlich recognoscir-  
ten Declaration rez-  
nuncirt und ist dar-  
her solches ex Decre-  
to vom 2. Jan. 1782.  
geldscht worden.  
Cf. Ingr. B. Vol. P.



### Rubrica III.

Quantum.

Gerichtlich versicherte Schulden und  
andre Real-Verbindlichkeiten.

Cessi

Rthlr.	gr.	pf.	Rthlr.	gr.	pf.
12000			8000		
12000					
1000					
1000					

- 1) Zwölftausend Thaler schwer Courant, welche für den Bruder des Besitzers Kriegs-Rath v. Gutendorf, dem Lieutenant Johann Ludwig v. Gutendorf, vermögsväterlichen Erbsonderungs-Recesses d. d. 10. Jan. & confirmato 19. Jan. 1768. als der ihm zukommende Erb-Antheil: festgesetzt, und ad instantiam des nachstehenden Lieutenant v. Gutendorf, vermögsväterlichen Decrets vom 28. Febr. 1768. mit der Bemerkung eingetragen worden, daß solche gegen Verzinsung à 4 pro Cent, und halbjährige Aufkündigung, auf dem Gute stehen bleiben sollen.
- 2) Zwölf Tausend Thaler, in gleichmäßigem schweren Courant, als die E. b. gelder der Schwester des Besitzers, Kriegs-Raths von Gutendorf, der Johanna Magdalena vereh. l. v. Koll. welche in dem Erb-Recess v. 10. Januar 1768. bestimmt, und auf deren Aussuchen, vermögsväterlichen Decrets v. 28. Febr. ej. a. zu gleichem Rechte mit den E. b. geldern ihres Bruders, des Lieutenants von Gutendorf, und mit der Bemerkung, daß solche vor der Hand zu 4 pro Cent Zinsen, und halbjährige Aufkündigung, auf dem Gute haften bleiben, eingetragen werden.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.
- 3) Tausend Thaler in Courant, nach dem Münzfuß von 1764. welche der Besitzer, Kriegs-Rath v. Gutendorf, laut Instrument d. d. 10. April 1770. von dem Kaufmann Gottlieb August Mercator zu Liebstadt, unter Verpfändung des Gutes, gegen 5 p. Cent Zinsen, und vierteljährige Aufkündigung erborgt; das Schuld- und Verpfändungs-Instrument den 10. May 1770. gerichtlich recognoscirt; und solches vigore decreti d. d. 17. ejusd. hat eintragen lassen.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.
- 4) Eine Cautio von Tausend Thaler, welche Besitzer für den Rentanten Rosemann, bey der Königl. Salz-Casse zu Liebstadt, laut Cautions-Instrument d. d. 15. Martii 1772. bestellt hat; und welche ad requisitionem der Kriegs- und Domainen-Cammer d. d. 2. April 1772., vermögsväterlichen Decrets vom 8. ejusd. eingetragen worden.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.



Cessi

ones,

Löschungen.

gr. pf.

Acht Tausend Thaler schwer Courant, von gegenüberstehenden 12000 Rthlr. Erbgeldern, hat der Lieutenant v. Gutendorf dem Kaufmann Joh. Gottlieb Mercator zu Liebstadt, cum prioritare præ residuo, den 8. Januar 1773, gerichtlich cessirt, und ist diese Cession ex Decreto vom 29. ejusdem eingetragen worden.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.

Rthlr. 4000 gr. pf.

Vier Tausend Thaler von den sub. n. 1. gegenüberstehenden Erbgeldern, hat Besizer, Sr. Rath v. Gutendorf, seinem Bruder dem Lieutenant v. Gutendorf, laut gerichtlich recognoscirter Quittung vom 28. Mar 1773, bezahlt; und sind solche ex decreto vom 10. Juni ejusd. a. gelöscht worden.  
Cf. B. Vol. Pag.

Mit gegenüberstehenden 12000 Rthlr. Erbgeldern, hat die Inhaberin, Joh. Magdalena von Koll, der Königl. Salz-Casse, wegen der von dem Besizer, Kriegs-Rath v. Gutendorf, für den Rendanten Rossmann bestellten, und sub. n. 4. eingetragenen Caution per 1000 Rthlr., vermöge beglaubigter Erklärung d. d. 15. Martii 1772, die Priorität eingeräumt; welches ex Decreto vom 8. April 1772, eingetragen worden.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.

500

Auf Abschlag des sub. n. 3. intabulirten Darlehns, hat der Kaufmann Mercator, vermöge gerichtlich recognoscirter Quittung d. d. 10. Jan. 1777, bezahlt erhalten, und sind solche ex Decreto vom 2. Febr. ej. a. gelöscht worden.  
Cf. B. Vol. Pag.

500

Als der Rest dieses Darlehns, hat Debitor, vermöge gerichtlich geleisteter Quittung d. d. 10. Decem. ber 1777, bezahlt, und sind gelöscht ex Decreto v. 22. ejusdem.  
Cf. Ingr. B. Vol. Pag.



### Rubrica III.

Quantum.

Gerichtlich versicherte Schulden und  
andre Real-Verbindlichkeiten.

Cessi

6000	<p>5) Sechstausend Thaler in Golde, den Friedr. d'or à 5 Rthlr. gerechnet, welche der Besitzer, Kriegs-Rath v. Gutendorf, laut Schuld-Instrumentis v. 8. October 1779., von dem jüdischen Banquier Moses Marcus, gegen Verzinsung à 6 pro Cent, und halbjährige Aufkündigung erborgt; darüber unterm 10. ejusdem gerichtliche Hypothek bestellt, und solche ex Decreto v. 15. ejusdem hat eintragen lassen. Cf. Ingr. B. Vol. Pag.</p>
20000	<p>Zehn Tausend Thaler in Courant, als rückständige Kaufgelder, für welche sich der vorige Besitzer, Kriegs-Rath von Gutendorf, in dem mit dem Land-Rath von Beuthen errichteten Kauf-Contract d. d. 4. Septbr. &amp; confirm. 23. October 1782. das Dominium reservirt hat; dergestalt, das solche, gegen Verzinsung à 5 pro Cent, und halbjährige Aufkündigung, auf dem Gute stehen bleiben sollen. Eingetragen ad instantiam des v. Gutendorf, ex decreto v. 20. Nov. 1782. Cf. Ingraff. B. Vol. Pag.</p>



